

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

**„Poprawa wykorzystania energii w budynkach użyteczności publicznej w Gminie Brójce” -
Część III – budynek OSP w Pałczewie.**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Brójce

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 472057750

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Brójce 39

1.5.2.) Miejscowość: Brójce

1.5.3.) Kod pocztowy: 95-006

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL712 - Łódzki

1.5.7.) Numer telefonu: 42 295 01 11

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urządgminy@brojce.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://bip.brojce.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

bip.brojce.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych -
jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Poprawa wykorzystania energii w budynkach użyteczności publicznej w Gminie Brójce” - Część
III – budynek OSP w Pałczewie.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-abe66cde-0002-11ec-b885-f28f91688073

2.5.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00229810/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2021-10-12 14:16

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2021/BZP 00005196/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Poprawa wykorzystania energii w budynkach użyteczności publicznej w Gminie Brójce.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa IV Gospodarka niskoemisyjna, Działanie IV.2 Termomodernizacja budynków, Poddziałanie IV.2.1 Termomodernizacja budynków – ZIT.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00152614/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.1.16.2021

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 738642,43 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie termomodernizacji budynku OSP w Pałczewie, tj. w miejscowości Pałczew, Pałczew 34, dz. nr ew. 97 obr. 09 Pałczew.

Zakres inwestycji obejmuje:

- remont elewacji z jej ociepleniem;
- demontaż i montaż rur spustowych;
- tynkowanie i malowanie;
- wykonanie nowych obróbek blacharskich;
- wymiana okien;
- wymiana drzwi wejściowych;
- przebudowa istniejącej pochylni dla osób niepełnosprawnych;
- istniejący strop żelbetowy nad piętrem zgodnie z opinią techniczną nie może być poddany ociepleniu w związku z tym będzie poddany przebudowie wraz z jego ociepleniem i wykonaniem nowego pokrycia.

Docieplenie ścian zewnętrznych styropianowymi płytami izolacyjnymi (0,031 W/mK) o grubości 14 cm metodą lekką mokrą, ościeża 2-3 cm.

Rozbiórka stropodachu i wykonanie w jego miejsce nowego ze stropem gęstożebrowym (na podstawie odrębnego opracowania) i spadkiem oraz ociepleniem wykonanym styropianem, krytym papą termozgrzewalną. Grubość podstawowa warstwy ocieplenia z płyt styropianowych (0,036 W/mK) 24 cm + warstwa spadkowa.

Wymiana okien zewnętrznych drewnianych na nowe o współczynniku przenikania ciepła $U=0,90$ W/m²K.

Wymiana drzwi zewnętrznych na nowe o współczynniku przenikania ciepła $U=1,30$ W/m²K.

Wymiana wrót garażowych segmentowych na nowe o współczynniku przenikania ciepła $U=1,30$ W/m²K.

Modernizacja systemu grzewczego obejmująca:

- modernizację instalacji c.o.,
- demontaż istniejącego kotła i zbiornika oleju,
- dostosowanie pomieszczenia kotłowni do obowiązujących przepisów,
- montaż nowego układu technologicznego kotłowni,
- wykonanie niezbędnych prac budowlanych i instalacyjnych,
- doposażenie instalacji grzewczej w zawory termostatyczne i głowice regulacyjne.

Ze względu na zły stan techniczny kotła projektuje się jego wymianę na nowy, kondensacyjny, olejowy. W kotłowni zamontowany będzie dwupłaszczowy zbiornik oleju wraz z osprzętem o pojemności maksymalnej 1000 dm³, który oddzielony będzie od kotła murowaną ścianką o grubości 12 cm obustronnie tynkowaną. Posadzkę w wydzielonej części oraz ściany należy zabezpieczyć przed działaniem oleju. Skropliny z kotła poprzez neutralizator kondensatu będą odprowadzane do kanalizacji za pomocą pompki skroplin.

W celu dostosowania pomieszczenia kotłowni do wymagań obowiązujących przepisów należy wykonać następujące roboty:

- Wykonać ściankę murowaną oddzielającą zbiornik oleju od kotła.
- Zamontować drzwi do pomieszczenia kotłowni EI30.
- Wykonać ścianki wydzielające pomieszczenia kotłowni w klasie EI 60.
- Wykonać studnię schładzającą z kręgów betonowych o średnicy 8000 mm i głębokości 500 mm, wyposażyć w pompę zatapialną z czujnikiem poziomu wody.
- Wykonać fundament pod kocioł o wysokości 5 cm, krawędzie zabezpieczyć kątownikiem stalowym.
- Zamontować kanał nawiewny „zeł” oraz wyciągowy z kotłowni.
- Wykonać przewód wentylacji wyciągowej DN 160 (wlot pod stropem kotłowni), przewód na poziomie piętra izolować otuliną z wełny mineralnej i obudować płytami g-k do EIS 60;
- Wykonać kanał doprowadzający powietrze do kotła DN125;
- Wykonać odpowietrzenie zbiornika oleju i wlew oleju;
- Przejścia przewodów instalacyjnych przez przegrody wykonać, jako p-poż o odporności ogniowej przegrody.
- W pomieszczeniu kotłowni zamontować oświetlenie elektryczne zgodne z wymaganiami stopnia ochrony IP65.
- Wymienić uziemienie urządzeń.
- Wymienić w kotłowni główny wyłącznik prądu do kotłowni.
- Kotłownię wyposażyć w gaśnicę proszkową.

Zakres robót obejmujących przebudowę stropodachu, likwidację otworu drzwiowego oraz powiększenie otworów w garażach.

- rozbiórka istniejącego poszycia z papy;
- ręczna rozbiórka stropodachu – płyta żelbetowa gr. 8 cm + warstwa szlaku;
- rozbiórka podciągu żelbetowego;
- wykonanie nowego podciągu żelbetowego 25x40 cm;
- montaż stropu gęstożebrowego typu Rector;
- ocieplenie stropodachu;
- ułożenie klinów spadkowych;
- tynkowanie i malowanie;
- wykonanie nowych obróbek blacharskich oraz wykonanie nowego pokrycia z papy

termozgrzewalnej;

– likwidacja otworu drzwiowego w ścianie zachodniej;

– powiększenie otworów drzwiowych dla nowych bram garażowych

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz dokumentacja techniczna znajdują się na stronie prowadzonego postępowania, tj. bip.brojce.pl

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45410000-4 - Tynkowanie

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45443000-4 - Roboty elewacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:

Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 971823,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 984000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 984000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PGM Projekt Sp. z o. o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7312067437

7.3.3) Ulica: Marszałka Józefa Piłsudskiego 34 lok. 11

7.3.4) Miejscowość: Konstantynów Łódzki

7.3.5) Kod pocztowy: 95-050

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:
Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Ocieplenie ścian zewnętrznych - VIOLBEX Wioletta Beczkowska ul. Aleksandrowska 25/27, 95-070 Rąbień.

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2021-10-07

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 984000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 330 dni