

**Zarządzenie Nr 103/2018**  
**Wójta Gminy Brójce**  
**z dnia 25 września 2018 r.**

**w sprawie: rozpatrzenia uwag złożonych po II wyłożeniu do publicznego wglądu projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brójce**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 poz. 994 z póź. zm.) oraz § 9 pkt. 14 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. nr 118 poz. 1233), w związku z uchwałą Nr XLII/233/2017 Rady Gminy Brójce z dnia 29 marca 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brójce

**Wójt Gminy Brójce**  
**zarządza, co następuje:**

- §1. Nie uwzględnia się uwagi nr 4/2018 wniesionej do projektu „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Przestrzennego gminy Brójce dotyczącej nie wyznaczania w strefie 5MR nowych terenów o przeznaczeniu P/U.
- §2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy Brójce.
- §3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
- §4. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Brójce, Brójce 39, 95-006 Brójce, przez okres 14 dni oraz ogłoszeniu na stronie internetowej [www.bip.brojce.pl](http://www.bip.brojce.pl).

**Uzasadnienie**

Tereny produkcyjno - usługowe w strefie 5RM, zostały wyznaczone na skutek pozytywnego rozpatrzenia wniosku właścicieli działek. Projekt studium zakłada niwelację oddziaływania terenów produkcyjno-usługowych poprzez nakaz wprowadzenia pasów zieleni izolacyjnej oddzielających zabudowę produkcyjną od terenów mieszkaniowych. Szczegółowe rozwiązania projektowe będą ustalone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Należy zauważyć, że powstanie nowych inwestycji w gminie będzie wiązało się z powstaniem nowych miejsc pracy, wzrostem wpływów do budżetu gminy z tytułu podatków od nieruchomości, CIT i PIT, co w konsekwencji przełoży się na rozwój infrastruktury technicznej i społecznej na terenie gminy.

Wójt Gminy  
mgr Radosław Agaciak