

Wydanie decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Wymagane dokumenty :

1. Wniosek na formularzu dostępnym w Urzędzie Gminy (pokój nr 16) lub na stronie internetowej (załącznik poniżej)
2. Załączniki:
 - Kopia mapy zasadniczej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, obejmującej teren, którego wniosek dotyczy i obszar, na który inwestycja będzie oddziaływać, w skali 1:500 lub 1:1000, a w stosunku do inwestycji liniowych również w skali 1:2000. Mapa powinna obejmować co najmniej obszar równy trzykrotnej szerokości frontu działki tj. część działki przyległej do drogi, jednak nie mniej niż 50 m od granic działki w każdą stronę.
 - Załącznik graficzny - opracowanie graficzne zawierające charakterystykę zabudowy i zagospodarowania terenu (w tym przeznaczenie i gabaryty projektowanych obiektów budowlanych).
 - Pełny wypis z rejestru gruntów z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej (wymagany tylko w przypadku, gdy teren objęty wnioskiem ma powierzchnię powyżej 0,5 ha).
 - Dokument potwierdzający powierzchnię posiadanego gospodarstwa rolnego (w przypadku realizacji zabudowy zagrodowej).
 - W zakresie uzbrojenia technicznego - zapewnienie dostaw od zarządców sieci (np. Przyłącze energetyczne, przyłącze wodociągowe, przyłącze gazowe).

Opłaty:

Opłata skarbową:

- Od wydania decyzji o warunkach zabudowy i ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego - 598 zł. (zwolnienie z opłaty skarbowej obejmuje właściciela lub użytkownika wieczystego terenu, którego wniosek dotyczy)
- Przeniesienie decyzji o warunkach zabudowy na inną osobę - 56 zł.
- Opłata za złożenie dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa - 17 zł.

Miejsce złożenia dokumentów:

Sekretariat Urzędu Gminy w Brójcach

Termin i sposób załatwienia sprawy:

1. Nie później niż w ciągu miesiąca, a sprawy szczególnie skomplikowanej - nie później niż w ciągu dwóch miesięcy od dnia wszczęcia postępowania. Pokój nr 16




Tryb odwoławczy:

Odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łodzi za pośrednictwem Wójta Gminy Brójce w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

Podstawa prawna:

Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.)

Załączniki:

Nazwa pliku	Typ pliku	Rozmiar
wniosek o wydanie decyzji o warunkach zabudowy/lokalizacji celu publicznego	 PDF	1.14 MB
Wniosek o przeniesienie decyzji o warunkach zabudowy	 PDF	110.98 KB
załączniki do wniosku o wydanie decyzji	 PDF	38.77 KB

Wydanie decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Podmiot publikujący Urząd Gminy Brójce

Wytworzył Urząd Gminy Brójce 2009-03-09

Publikujący Marta Pytka 2009-03-09 12:34

Modyfikacja Kamil Woźny 2020-09-04 12:41

Wydanie decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego